

Rif.: 61037197

# € 49.000

## Casa indipendente in vendita

Torriglia, Località Laccio - Laccio

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 220 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 10                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 3                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |

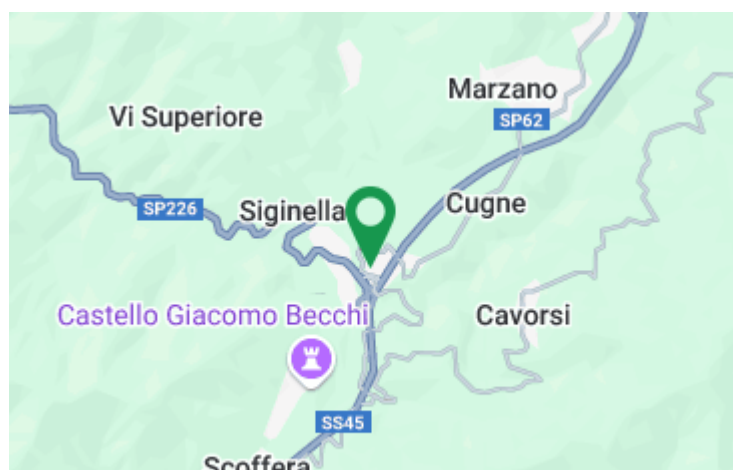
 Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TORRIGLIA - LOC LACCIOproponiamo CASA INDIPENDENTE da riordinare composta da DUE UNITA' ABITATIVE CON GIARDINO E POSSIBILITA' DI LOCALE COMMERCIALE STORICAMENTE LA 'TRATTORIA DEL BIVIO' AL PIANO TERRA. Il primo appartamento si sviluppa su due livelli, al primo piano troviamo 4 camere da letto e un bagno al piano superiore sono posizionate altre due camere, cucina, soggiorno, bagno e balcone. Al piano sottostrada abbiamo un secondo alloggio composto da cucina, camera e bagno. Al piano terra invece troviamo l'antica trattoria composta da sala, cucina, saletta e bagno. Completano la proprietà la cantina nel seminterrato e l'ampio giardino pianeggiante di circa 500mq. Nessuna spesa condominiale Riscaldamento autonomo Internamente ed esternamente è da riordinare e personalizzare a proprio piacimento. Maggiori informazioni presso il nostro ufficio in Via Mandelli 56, Casella o chiamando 010 9675217.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

