



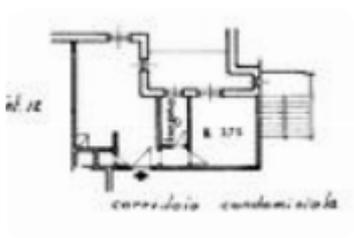
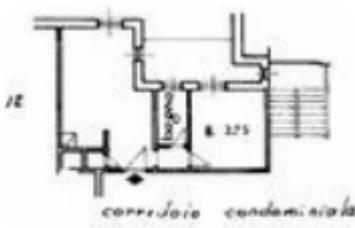
Rif.: 61027565

# € 55.000

## Trilocale in vendita

Casella, Via Gilberto Govi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

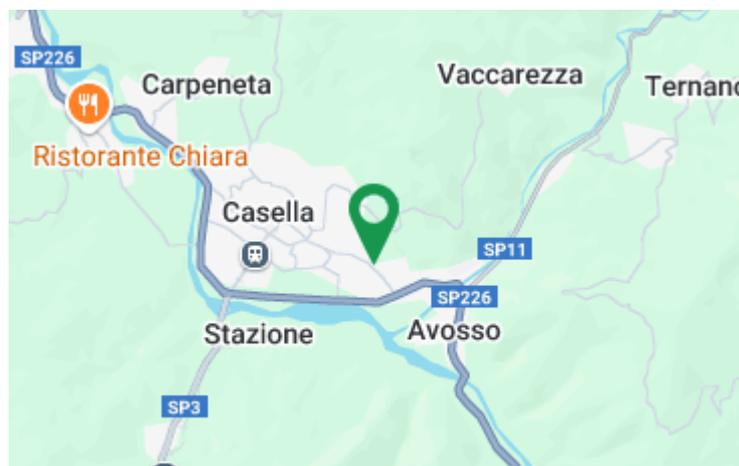
EP globale non rinnovabile: 238.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CASELLA - Via G. GoviA 500 m dal centro del paese, comodo a mezzi e servizi proponiamo trilocale con ampio BALCONE e posto auto ad uso esclusivo, con spese di amministrazione contenute e dotato di riscaldamento autonomo. L'immobile si trova al secondo e ultimo piano, internamente è composto da ingresso in zona giorno con cucina a vista e affaccio su ampio balcone vivibile, il disimpegno conduce al bagno dotato di doccia idromassaggio e finestra, e alla camera matrimoniale anch'essa con affaccio sul balcone. Compreso nella cifra proposta sono compresi gli arredi e gli elettrodomestici. Ogni alloggio gode di un POSTO AUTO ad uso esclusivo. L'immobile si presenta in buono stato ed è ideale per giovani coppie, persone anziane e single. Le parti comuni del caseggiato sono in buono stato. La fermata della corriera è sotto il condominio, quindi comodissima ai mezzi pubblici. Per maggiori informazioni presso il nostro ufficio in Via Mandelli 56, Casella col

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

