



Rif.: 61023715

# € 18.000

## Casa indipendente in vendita Valbrevenna, Via Mareta - Mareta

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



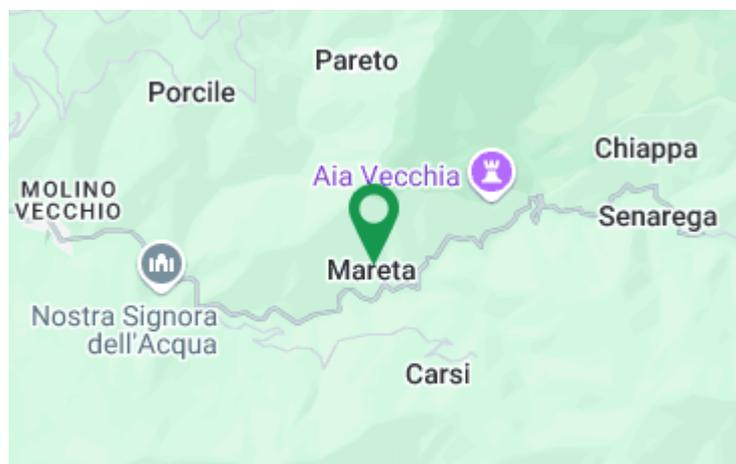
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VALBREVENNA - MARETANella Frazione di MARETA, borgo immerso nel verde e nella tranquillità, circondato da sentieri e sentieri escursionistici PROPONIAMO TERRATETTO INDIPENDENTE CON GIARDINO E CANTINA.L'immobile internamente è stato ristrutturato all'inizio degli anni 2000, ma ha bisogno di una ristrutturazione al tetto.La casa dista circa 70 metri dalla piazzetta all'inizio del borgo dove è possibile lasciare l'auto ed internamente è disposta su due piani. Al primo troviamo l'ingresso nella zona giorno composta da una sala luminosa, dalla quale si accede al balcone con vista nel verde; tramite scala interna arriviamo alla zona notte, nella quale troviamo tre camere da letto e un bagno con box doccia.Il giardino è su due livelli e pianeggiante, esposto al sole. Gli spazi divisi del verde permettono di sfruttarlo sia come zona relax attrezzandolo con un barbecue e un tavolo per pranzi o cene con amici e l'altra destinarlo per piante oppure orto.Per informazioni chiamare 0109675217 o presso il nostro ufficio in Via Mandelli 56, Casella

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

