



Rif.: 60616734

↓ € 22.000

€ 24.000 (-9%)

## Casa semindipendente in vendita

Valbrevenna, Località Ternano - Ternano

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 423.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 11.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VALBREVENNA - LOCALITA' TERNANO: proponiamo casa SEMINDIPENDENTE con CANTINA e POSSIBILITA' DI TERRENO nelle vicinanze. L'alloggio è situato nella frazione di Ternano, a qualche minuto di auto dal centro di Casella, immerso nel verde e lontano da caos ma comodo a mezzi e servizi. L'immobile è disposto su due piani abitativi composti da ingresso in cucina abitabile e utile dispensa, la scala conduce al piano superiore dove si trovano un camera da letto matrimoniale con cabina armadio, un'ampia zona arredabile di passaggio per il bagno e lo stesso è dotato di finestra e box doccia. Completa la proprietà una cantina posta al pian terreno, vicino alla porta d'ingresso. La casa dista a pochi metri dal parcheggio principale della frazione, ideale per il periodo estivo, per evadere dal traffico cittadino oppure l'alloggio può essere utilizzato anche come

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

