



Rif.: 61259067

€ 160.000

Casa semindipendente in vendita

Orero, Via Piana - Pian Dei Ratti-Pianezza

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 217 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Orero - Pian dei Ratti, si propone in vendita una casa semindipendente di 217 mq. Questa proprietà, offre una soluzione abitativa versatile grazie alla sua divisione interna in due appartamenti con ingressi indipendenti. Il primo appartamento si sviluppa su due livelli: al piano terra si trovano un soggiorno accogliente, un angolo cottura a vista e un bagno, mentre al primo piano è presente un ulteriore soggiorno con due camere da letto matrimoniali e un bagno. da tutti i vani è possibile accedere a una balconata perimetrale. La seconda unità abitativa sviluppata interamente su un unico piano è caratterizzata da una cucina abitabile, un soggiorno alla genovese, che si apre su tre camere da letto. la balconata perimetrale accessibile da ogni vano di questa unità permette di godere di una vista panoramica. Completano la proprietà la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

