



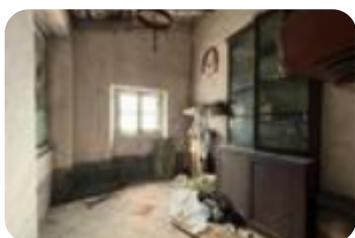
Rif.: 61100766

**€ 52.000**

**5 locali in vendita**

**Orero, Via Pian dei Ratti - Pian Dei Ratti-Pianezza**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 150 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo in vendita appartamento posto all'ultimo piano di una palazzina d'epoca: L'ingresso è in un salotto tipico genovese che conduce a una spaziosa cucina abitabile e a tre camere da letto matrimoniali. Dal salotto di accede all'ampia terrazza esposta a sud. L'appartamento è estremamente luminoso, grazie alle sue quattro esposizioni che garantiscono una luce naturale costante. Il riscaldamento è termoautonomo. Completa la proprietà un magazzino e un terreno.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

