



Rif.: 60984228

€ 265.000

Casa indipendente in vendita

San Colombano Certenoli, Via Algesiras dall Orso

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 561 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 234.00 kW h/m² anno

San Colombano Certenoli- Villa indipendente su tre livelli, immersa in un paesaggio incantevole con giardino e terreni circostanti di 5.000 mq. Al piano terreno, troviamo due ampie cantine, di cui una carrabile, ideali per gli amanti del vino o per chi desidera spazio extra per i propri progetti. Al primo piano ci accoglie un ampio salone affrescato che racconta storie di un'epoca passata, accompagnato da una cucina, 5 stanze e una terrazza perfetta per godersi il tramonto. Il secondo piano rispecchia la disposizione del primo, offrendo ulteriore spazio e un servizio igienico. Con una superficie commerciale di 550mq e 14 locali, questa villa è perfetta per essere suddivisa in più appartamenti, rendendola ideale per ospitare più famiglie, ciascuna con accesso e porzione di giardino individuale. Sebbene necessiti di lavori di ristrutturazione, conserva il suo fascino originale e offre infinite possibilità di personalizzazione.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

