



Rif.: 61233878

€ 149.000

Trilocale in vendita

Rapallo, Via Pellico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Rapallo, proponiamo un appartamento situato in un contesto residenziale tranquillo. Introvabile appartamento a Rapallo composto da comodo ingresso arredato, spazioso soggiorno cucina open space, antibagno, grande camera da letto, bagno finestrato. TUTTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO 2 anni fa dai genitori per la figlia, non per investimento a reddito, mai utilizzata per casa vacanze. Finiture di pregio come pavimenti in gress porcellanato di 1 scelta omogeneo in tutta la superficie, rivestimenti cucina e bagno di qualità come rubinetteria top di gamma. Tutti gli impianti sono nuovi. Impianto elettrico, prese, impianto idraulico, persino i tubi che portano l'acqua ai termosifoni, anch'essi nuovi. Impianto induzione nuovo fino alla centralina. Porte e maniglie nuove, presente tenda da sole elettrica nuova, sostituiti anche tutti i telai delle tapparelle. Serramenti doppio vetro elettiche. TUTTO COMPLETAMENTE ARREDATO con arredi di qualità. Nel condominio è stato fatto l'impianto elettrico del citofono nuovo l'anno scorso. Basse spese condominiali. Riscaldamento autonomo. Caldaia Bosh a condensazione nuova, impianto nuovo fino al tetto. Posizione tranquilla, silen [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

