

Rif.: 61166112

€ 630.000

Villa singola in vendita

Rapallo, Via San massimo - San Massimo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 129 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 330.000
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	2
Piano:	2

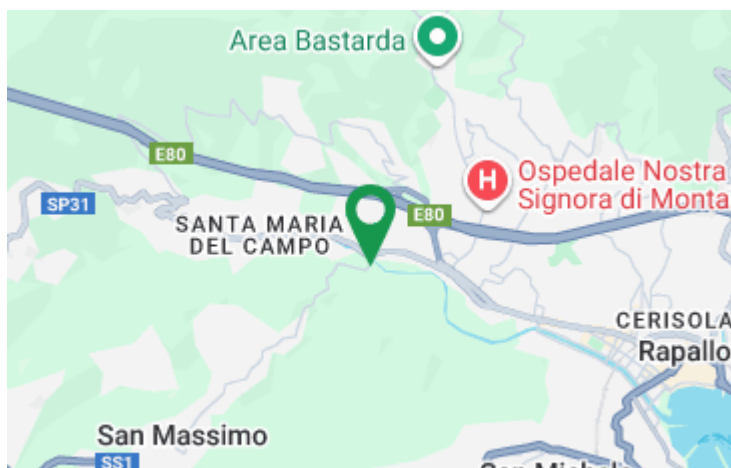
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

All'inizio della tranquilla località di San Massimo, nel comune di Rapallo, si trova un villino con ingresso indipendente in vendita, perfetto per chi cerca una residenza spaziosa e ben distribuita. Il complesso di villini è stato realizzato nel 1980, questa proprietà si estende su 129 mq e si sviluppa su più livelli, offrendo ampi spazi per ogni esigenza abitativa. La villa comprende cinque locali, il salone ampio con caminetto e affaccia sul golf, la cucina separata, due camere da letto accoglienti e una terza stanza versatile, ideale come studio o sala hobby. Sono presenti due bagni, garantendo comfort e praticità per tutta la famiglia. Due terrazzi offrono spazi esterni per momenti di relax e convivialità, mentre i due posti auto riservati completano la comodità di questa abitazione. La categoria civile dell'immobile assicura un ambiente adatto a diverse esigenze abitative, in una zona che coniuga tranquillità e vicinanza ai servizi di Rapallo. Completa la proprietà il giardino sempre affacciato sul golf club e la cantina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

