



Rif.: 61149126

**€ 119.000**

## Bilocale in vendita

Rapallo, Via Bixio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 241.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 68.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Rapallo, proponiamo un accogliente appartamento di 50 mq situato al quinto piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1961 e ristrutturato nel 2021, offre un ambiente moderno e funzionale. L'appartamento si compone di due locali: una luminosa camera da letto e un soggiorno che si apre su un balcone, ideale per momenti di relax. Il cucinotto è separato e ben organizzato, mentre il bagno è stato rinnovato con finiture contemporanee. Un ampio terrazzo completa la proprietà offrendo uno spazio esterno privato. L'aria

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

