



Rif.: 61099244

**€ 110.000**

**Trilocale in vendita**

Rapallo, Via Mameli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 207.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

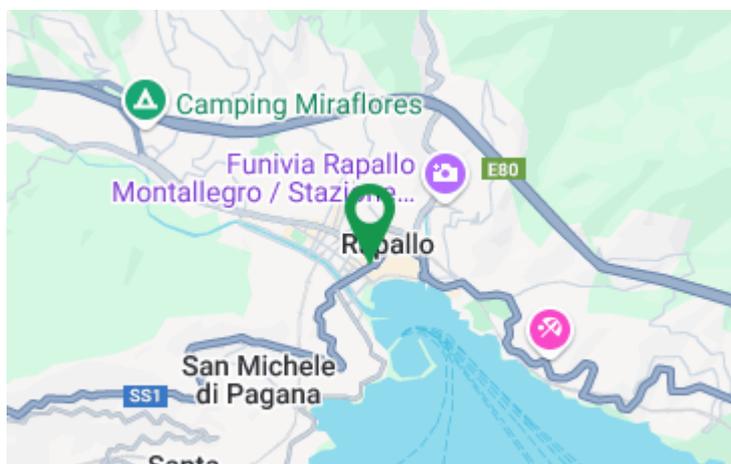
**EP globale rinnovabile:** 121.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore di Rapallo, proponiamo in vendita una mansarda accogliente e ben ristrutturata. Situata in un edificio dotato di ascensore, questa proprietà offre una superficie di 48 mq, ideale per chi cerca un ambiente intimo e funzionale. L'appartamento si compone di tre locali: una camera da letto, un soggiorno versatile che può essere adattato a diverse esigenze e un bagno moderno. La ristrutturazione del 2020 ha valorizzato gli spazi, conferendo un tocco contemporaneo a una struttura originaria del 1970. La posizione centrale permette di godere appieno delle comodità e dei servizi che Rapallo offre, rendendo questa

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

