

Rif.: 61096095

€ 310.000

5 locali in vendita

Santa Margherita Ligure, Via S. Gioacchino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

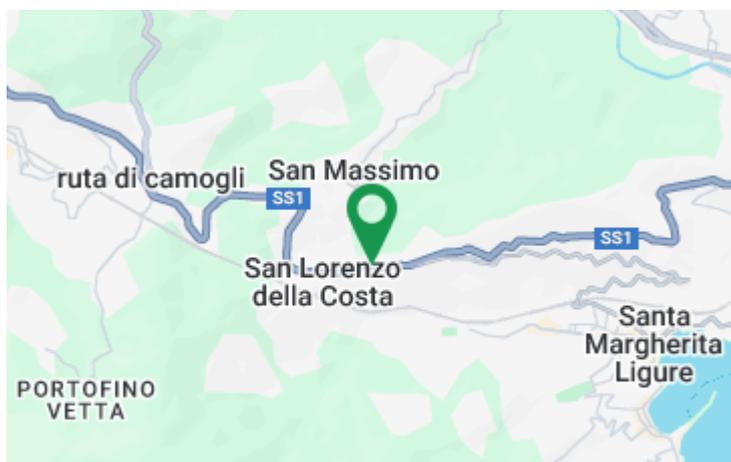
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di San Lorenzo della Costa comune di Santa Margherita Ligure, proponiamo un affascinante appartamento situato all'ultimo piano di un edificio bifamiliare risalente al 1900. Con una superficie di 120 mq, l'immobile offre ampi spazi distribuiti su cinque locali, ideali per chi cerca una residenza accogliente e funzionale. La disposizione interna comprende un soggiorno ampio e luminoso con doppia esposizione, una cucina, 2 camere da letto oltre la terza in mansarda e due bagni, balcone. Gli ambienti sono stati ristrutturati nel 2000, mentre le finestre offrono una vista panoramica nel verde del paesaggio circostante sino al mare promontorio di Sestri Levante. La posizione comoda alla strada permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le attrazioni locali, rendendo questa proprietà una scelta ideale per chi desidera vivere in una delle località più suggestive della Riviera Ligure. Completa la proprietà un ampio box sotto casa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

