



Rif.: 61057750

€ 210.000

Quadrilocale in vendita

Santa Margherita Ligure, Via Delpino Teramo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

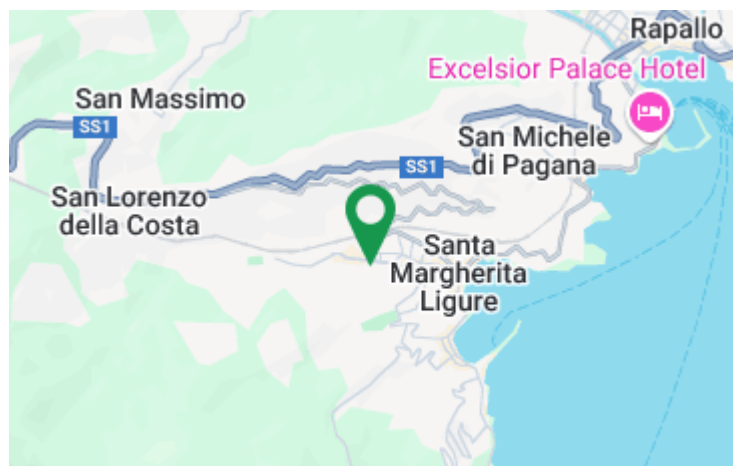
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Santa Margherita Ligure, proponiamo un appartamento di 85 mq situato al piano medio di un edificio costruito nel 1960. Questa abitazione, appartenente alla categoria popolare, offre una disposizione funzionale con quattro locali ben distribuiti. Ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere e bagno con finestra. Gli spazi interni sono pensati per garantire comfort e praticità, ideali per chi cerca una soluzione abitativa in una delle località più affascinanti della Riviera Ligure. La posizione centrale consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le attrazioni del comune, rendendo questa proprietà un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben collegato. L'appartamento rappresenta una scelta adatta per famiglie o coppie che desiderano personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze, mantenendo il fascino di una costruzione degli anni '60.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

