



Rif.: 61029239

↓ € 95.000

€ 105.000 (-10%)

## Monocale in vendita

Rapallo, Via torre menegotto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

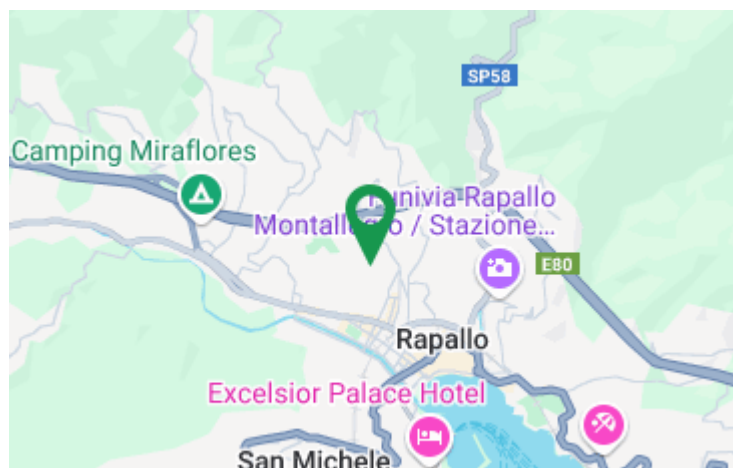
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Monocale Ristrutturato con Cantina e Terrazza - Torre del Menegotto, Rapallo  
 Proponiamo in vendita un monocale ristrutturato situato in una delle zone più tranquille e panoramiche di Rapallo, nella storica Torre del Menegotto. L'appartamento, recentemente rinnovato con gusto e materiali di alta qualità, si presenta come un'opportunità ideale per chi cerca una soluzione compatta, ma elegante, in una posizione strategica. L'immobile è composto da un unico e spazioso ambiente che integra perfettamente la zona giorno e la zona notte, con finiture moderne e funzionali che garantiscono un alto livello di comfort. La terrazza privata, che si affaccia su un incantevole panorama, è perfetta per momenti di relax all'aperto, cene estive o semplicemente per godere della vista sulla città e sulle colline circostanti. A completare la proprietà, una cantina di proprietà, molto utile come spazio di deposito

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

