



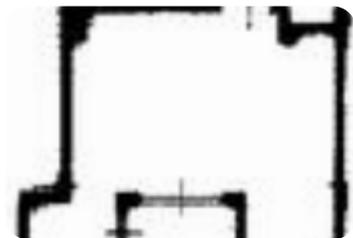
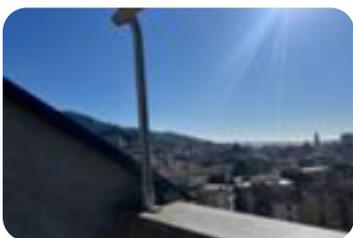
Rif.: 61023467

**€ 85.000**

## Attico in vendita

Rapallo, Via Torre del Menegotto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 32 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

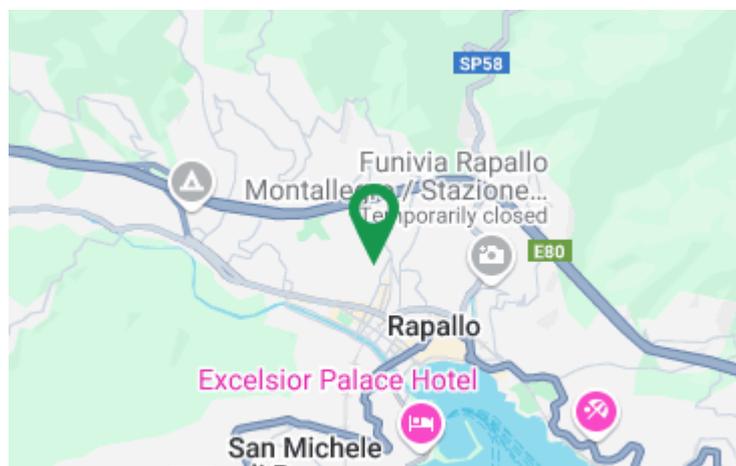
EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP estiva del fabbricato: ☹️

Torre del Menegotto Proponiamo Attico monolocale con una vista che si affaccia sulla splendida rapallo e il suo bel mare con una vista dall'alto. mansardato ha un ampio spazio adibito a camera da letto ampiamente matrimoniale. La conformazione peculiare dell'immobile permette alla cucina di rimanere in disparte nei confronti del resto della casa, inoltre la possibilità di aggiungere un secondo letto nella zona speculare alla cucina rende perfetta questa soluzione per una famiglia che vuole godersi un'estate nel borgo rapallino. il condominio è provvisto di ascensore e si trova nel contesto di torre del menegotto a dieci minuti a piedi dal centro e dalla stazione, senza però subire il rumore di una strada trafficata. con due passi si raggiungono supermercati, bar e farmacie. durante le giornate soleggiate la casa verrà irradiata dai raggi nella sua interezza grazie alla sua fantastica esposizione e se la giornata è troppo calda rimane possibile ripararsi sul balcone. bestat

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

