



Rif.: 60910796

**€ 105.000**

**Trilocale in vendita**

Rapallo, Via Gorizia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

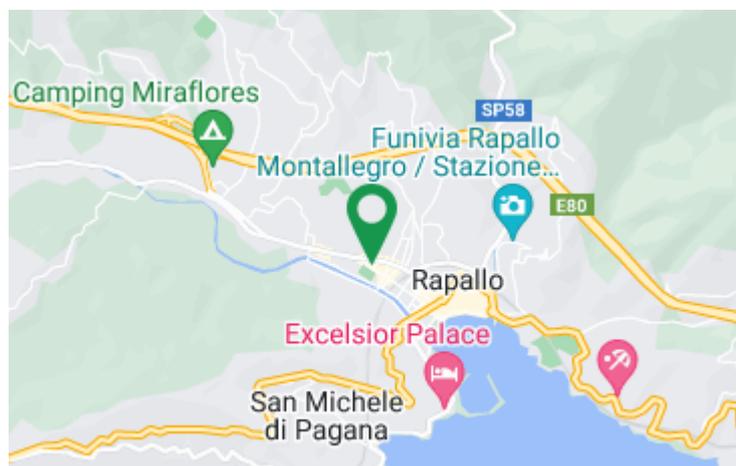
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Ampio Bilocale in Vendita su Via Gorizia, Rapallo Scopri questo affascinante trilocale situato al penultimo piano di un tranquillo edificio in Via Gorizia. Con i suoi 58 m<sup>2</sup> commerciali e 56 m<sup>2</sup> calpestabili, questo appartamento offre spazi ben distribuiti e accoglienti. L'ampio ingresso vivibile ti accoglie in un contesto silenzioso, ideale per chi cerca tranquillità pur essendo ben collegato ai principali punti di interesse turistico e commerciale di Rapallo. Il soggiorno, luminoso e spazioso, ha accesso diretto a un piccolo sfogo esterno, perfetto per godersi momenti di relax all'aria aperta. La cucina abitabile è ideale per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. La grande camera matrimoniale garantisce comfort e privacy, mentre il bagno finestrato aggiunge un tocco di praticità. L'appartamento è dotato di riscaldamento termoautonomo a gas naturale, assicurando un ambiente caldo e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

