



Rif.: 60695713

**€ 100.000**

**Bilocale in vendita**

Rapallo, Via Francesco Baracca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 124,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Baracca - In zona tranquilla e ben servita proponiamo in vendita appartamento posto in stabile decoroso e al quinto piano. Internamente l'appartamento è formato da un piccolo disimpegno che conduce a tutti i vani della proprietà, la zona giorno è formata dalla presenza di un salotto con angolo cottura a vista e un capiente ripostiglio. La parte notte comprende una camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato. Completa la proprietà una balconata vivibile dalla quale è possibile accedere alla zona giorno, grazie al piano alto e alla vista aperta l'appartamento riceve sole gran parte della giornata. Caratterizza la zona la presenza di supermercati, uffici postali, bar, tabaccherie, panifici, fermate autobus,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

