



Rif.: 61260256

↓ € 175.000

€ 199.000 (-13%)

Mansarda in vendita

Chiavari, Via san rufino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	mansarda
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 230.72 kW h/m² anno

Chiavari, Via San Rufino, proponiamo in vendita una mansarda di 89 mq catastali situata al terzo ed ultimo piano di un condominio servito da ascensore. L'appartamento è composto da ingresso in soggiorno con cucina a vista, due camere di cui una matrimoniale e un bagno non finestrato. Il riscaldamento è centralizzato. Ci troviamo nella zona di Sanpierdicanne, dotata di tutti i principali servizi ed attività commerciali. La zona consente una facilità di parcheggio nelle immediate vicinanze dell'abitazione. L'immobile attualmente è occupato da inquilino e sarà libero a partire dal 1° ottobre 2026 e rappresenta un'ottima opportunità sia come abitazione principale sia come investimento.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

