

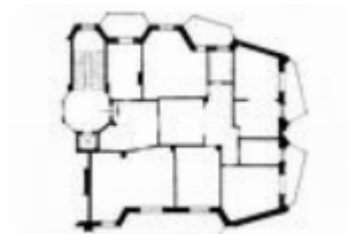
Rif.: 61230195

€ 650.000

6 locali in vendita

Chiavari, Via Aurelia - Ponente Mare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 4.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Piano:	6

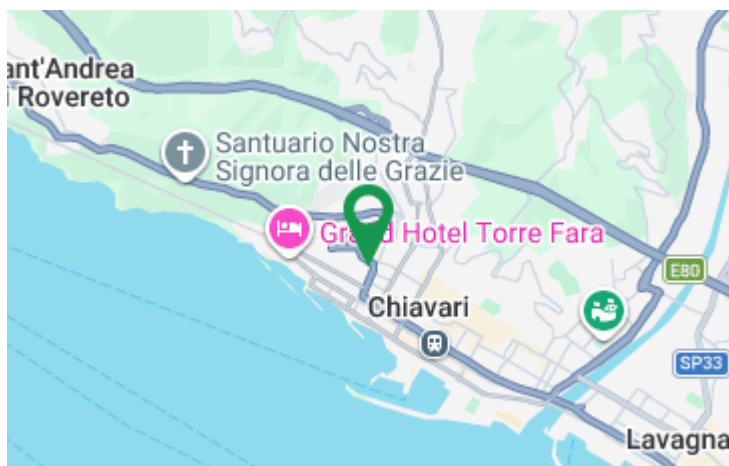


Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 193.03 kW h/m² anno

In una delle zone più comode e servite di Chiavari, a pochi minuti a piedi dal mare, dal centro storico e dalla stazione ferroviaria, proponiamo in vendita un esclusivo appartamento di 200 mq catastali situato al sesto ed ultimo piano. La proprietà gode di una splendida vista mare, di una favorevole tripla esposizione e di una luminosità eccezionale che valorizza ogni ambiente durante tutta la giornata. Gli spazi interni, ampi e ben distribuiti, comprendono un elegante doppio soggiorno, una cucina abitabile, una sala da pranzo facilmente trasformabile in quarta camera, tre camere da letto, di cui una matrimoniale e una doppia, e due bagni finestrati. Elemento particolarmente interessante è il doppio ingresso, che offre la concreta possibilità di suddividere l'immobile in due unità abitative indipendenti, rendendolo ideale sia per famiglie numerose sia per chi è alla ricerca di un investimento con elevato potenziale. Gli spazi esterni rappresentano un ulteriore punto di forza: quattro balconi esposti a nord e ad est ed un ampio balcone vivibile esposto a sud, accessibile dal soggiorno e da una camera, dal quale si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

