



Rif.: 61134573

€ 55.000

Rustico in vendita

Chiavari, Località Sanguinetto Case Sparse - Sanguinetto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 28 ca.
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Chiavari, proponiamo in vendita rustico in Fraz. Sanguinetto Case Sparse immersi totalmente nel verde e completamente da ristrutturare. La proprietà si sviluppa su tre livelli ed è così composta: una cantina al piano seminterrato di circa 23 mq, al piano terra abbiamo una parte abitativa di circa 28 mq ed una parte accatastata come F/2 (unità collabente), che si sviluppa su due livelli, per una metratura totale di circa 50 mq. Completano la proprietà una cantina staccata dal fabbricato principale di circa 50 mq su due livelli e terreni antistanti alla casa per un totale di circa 400 mq. Il rustico confina con un'altra abitazione, completamente ristrutturata pochi anni fa, ed è accessibile attraverso una strada pedonale e non carrabile. Sono presenti alcuni posti auto a circa un minuto a piedi dal fabbricato. E' un'opportunità per chi desidera vivere in un contesto unico e immerso nel verde del paesaggio ligure a soli 10 minuti di macchina dal centro di Chiavari.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

