

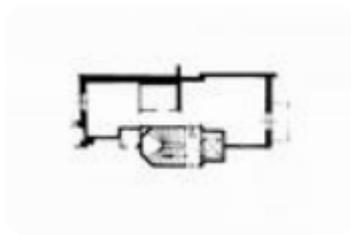
Rif.: 61060789

€ 380.000

Bilocale in vendita

Chiavari, Corso valparaiso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 43 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

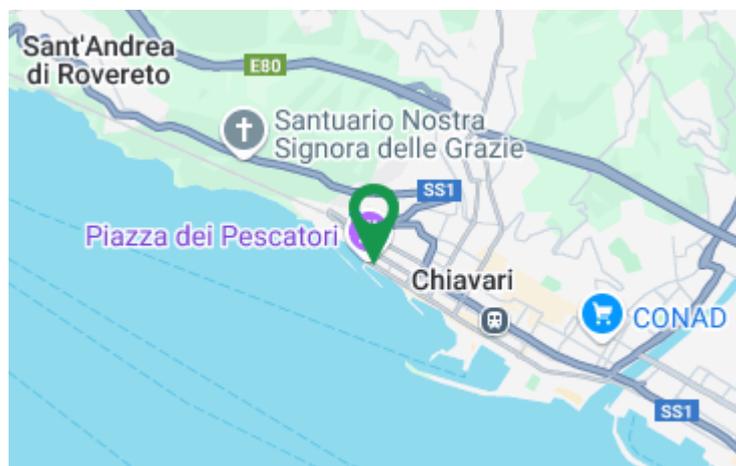
EP globale non rinnovabile: 173.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CHIAVARI- VALPARAISO- Nel cuore di Chiavari, a pochi passi dalla suggestiva Piazzetta dei Pescatori e dalle spiagge, proponiamo in vendita un accogliente appartamento. Situato al secondo piano con ascensore di una palazzina d'epoca, l'immobile è così composto: ingresso in soggiorno open space con cucina a vista, camera da letto ed un bagno ad areazione forzata. Uno dei punti di forza di questo appartamento è il balcone fronte mare, che regala una vista mozzafiato su Portofino, permettendo di godere di tramonti indimenticabili direttamente da casa. L'immobile è in buono stato e dotato di riscaldamento autonomo, garantendo comfort e indipendenza durante tutto l'anno, spese condominiali contenute e a completare una cantina di proprietà al piano terra. Questa proposta rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in una delle zone più affascinanti di Chiavari, con il mare a portata di mano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

