

Rif.: 61059398

€ 420.000

Trilocale in vendita

Chiavari, Via Aurelia - Ponente Mare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 139.20 kW h/m² anno

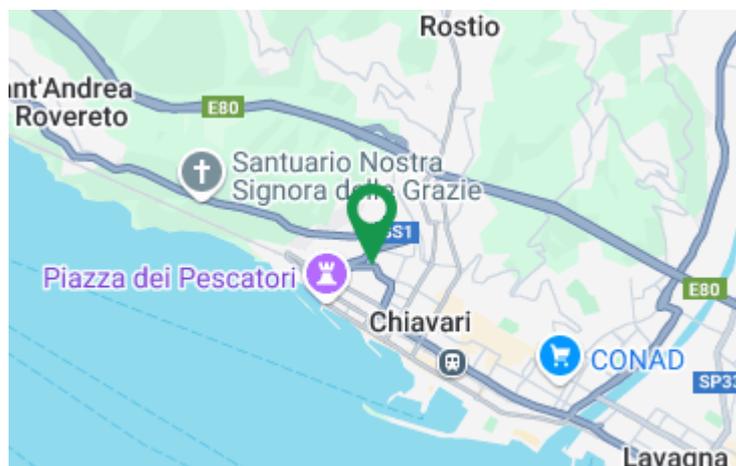
EP globale rinnovabile: 8.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CHIAVARI -VIA AURELIA- In zona tranquilla e immersa nel verde, a pochi minuti dal centro e dalle spiagge, proponiamo in vendita un appartamento su due livelli con doppio ingresso indipendente. Al piano terra troviamo: terrazza vivibile, ingresso in una prima stanza ad oggi adibita a camera da letto, una seconda stanza che può essere adibita a studio o guardaroba ed un bagno ad areazione forzata. Tramite le scale interne si accede al primo piano dove troviamo: il secondo ingresso, una cucina abitabile con finestra, un secondo bagno finestrato e il soggiorno con porta finestra comunicante con la terrazza perimetrale all'appartamento con vista mare e con un pezzo di giardino. A completare l'immobile un box auto di proprietà con le seguenti misure: 3,13m di bocca d'ingresso, 3,90m lunghezza e 3,45m larghezza. L'appartamento è termoautonomo e rappresenta una soluzione ideale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

