



Rif.: 61053665

↓ € 170.000

€ 190.000 (-11%)

Bilocale in vendita

Chiavari, Via franceschi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 128.48 kW h/m² anno

CHIAVARI-Via Franceschi- proponiamo in vendita un appartamento al piano terra che unisce comfort e praticità. Con una superficie di 64 mq, l'immobile offre spazi ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale. L'appartamento è composto da: una spaziosa camera da letto matrimoniale, soggiorno con cucina open space ed un bagno finestrato con doccia. Un terrazzo privato completa la proprietà, offrendo uno spazio esterno per momenti di relax. Costruito nel 1958, l'edificio è stato oggetto di una ristrutturazione esterna su tutte e quattro le facciate, con installazione del cappotto termico. Il riscaldamento è termoa autonomo con basse spese di condominio. La posizione centrale garantisce facile accesso a negozi, servizi e trasporti pubblici, rendendo questa proposta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita e a soli 10 minuti a piedi dalle spiagge.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

