

Rif.: 61044692

↓ € 255.000

€ 270.000 (-6%)

Quadrilocale in vendita

Chiavari, Via S. Pier di Canne - Sampierdicanne

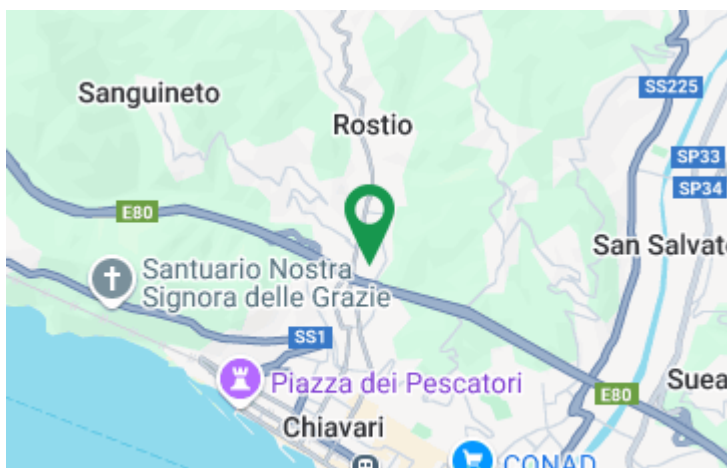
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.75 kW h/m² anno

CHIAVARI -Via San Pier di Canne- proponiamo in vendita appartamento sito al secondo piano con ascensore con un'ottima distribuzione tra zona giorno e zona notte. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno con cucina open space, caratterizzato da due ampie porte-finestre che offrono un accesso diretto a un terrazzino vivibile, perfetto per godersi la vista sul verde. La zona notte è composta da due camere da letto di cui una matrimoniale, da un balcone e dal bagno ad areazione forzata. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione nel 2022 che ha interessato l'installazione dell'impianto di aria condizionata a/c con pompa di calore, caldaia a condensazione entrambe governabili da remoto, porta blindata e insonorizzata, tende da sole sul terrazzo e finestre e porte-finestre in doppio vetro, per cui l'appartamento si presenta in ottimo stato e pronto per essere abitato fin da subito. L'appartamento è dotato di riscaldamento termoa autonomo e presenta basse spese condominiali. Completa la proprietà una cantina

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

