



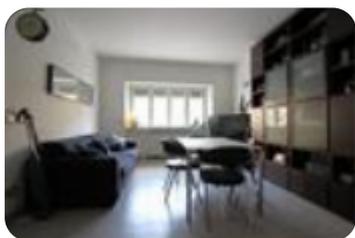
Rif.: 61028360

€ 230.000

Trilocale in vendita

Chiavari, Via priv.c.so buenos aires

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 69 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 650 |
| Bagni: | 1 |



Classe energetica: **G**

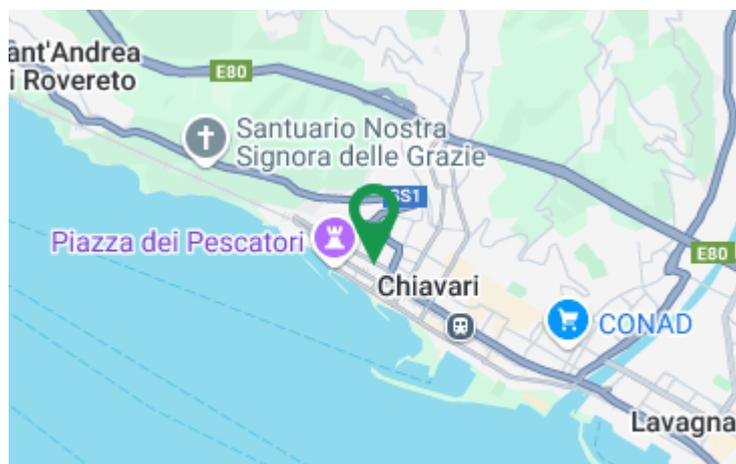
EP globale non rinnovabile: 217.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CHIAVARI - Traversa di Buenos Aires- Proponiamo in vendita un appartamento sito al piano rialzato. L'immobile è suddiviso in zona giorno con ingresso in soggiorno con cucina abitabile, e zona notte con due camere da letto una matrimoniale e una singola ed un bagno. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le attrazioni del centro cittadino. Questa proposta rappresenta un'opportunità interessante per chi non vuole rinunciare alla comodità di avere tutto a portata di mano. Il condominio è stato oggetto di ristrutturazione nel 2024 che hanno interessato il tetto, la facciata est e la tinteggiatura delle scale. Attualmente l'appartamento è locato con contratto prima casa scadente

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

