



Rif.: 61028349

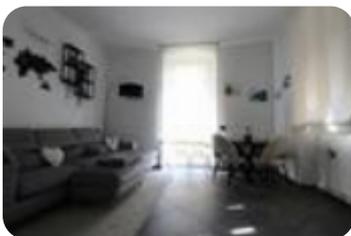
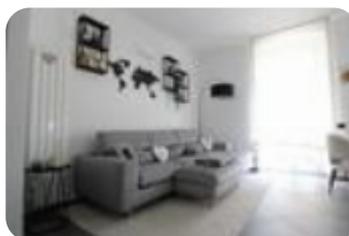
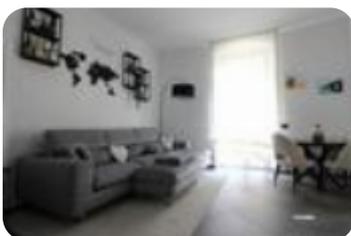
↓ € 245.000

€ 265.000 (-8%)

## Quadrilocale in vendita

Chiavari, Via San Pier di Canne - Sampierdicanne

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 108 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

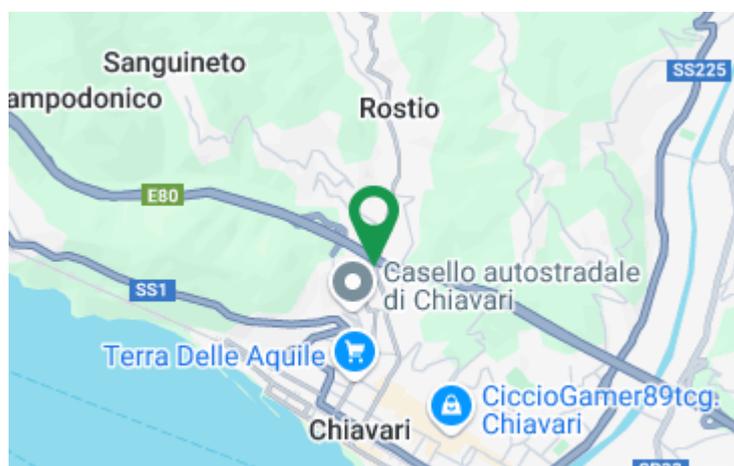
EP globale non rinnovabile: 142.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CHIAVARI -Via San Pier di Canne- Proponiamo in vendita un appartamento sito al primo senza ascensore di una palazzina di due piani. L'appartamento è così composto: ingresso in disimpegno, soggiorno con cucina open space, due bagni, due camere da letto e un ampio ripostiglio. L'immobile dispone di tre balcone: due si affacciano su Via San Pier di Canne e l'altro affaccia sul retro dell'edificio. Internamente, l'appartamento, si presenta completamente ristrutturato e in buone condizioni, i lavori sono stati fatti nel 2021. L'appartamento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

