



Rif.: 60968993

€ 790.000

5 locali in vendita

Chiavari, Viale tappani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Prezzo box:	€ 95.000
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	3
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 99.84 kW h/m² anno

CHIAVARI - Viale Tappani - Proponiamo in vendita appartamento di 172 mq situato al quinto piano con ascensore di un elegante stabile, a pochi passi dal centro storico e dal mare. L'ingresso accogliente conduce a un luminoso doppio soggiorno con zona pranzo, ed a una cucina Dada separata da porte scorrevoli. La lunga balconata esposta a Sud offre un incantevole scorcio sul mare, ideale per rilassarsi al tramonto. Le tre camere matrimoniali garantiscono comfort e privacy, con una camera dotata di balcone privato. I tre bagni, rivestiti con mosaico Bisazza, aggiungono un tocco di lusso. I due ripostigli ed il disimpegno notte dotato di armadiature su misura risultano molto funzionali. La zona giorno è impreziosita da pavimenti in marmo Portoro, mentre il parquet nelle camere da letto crea un'atmosfera calda e accogliente. L'appartamento è dotato di tapparelle e tende elettriche, impianto elettrico rinnovato e riscaldamento centralizzato con termovalvole ed acqua calda autonoma. Le spese condominiali ammontano a circa 1800€ annui. Completa la proprietà una cantina al

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

