



Rif.: 61255935

€ 295.000

5 locali in vendita

Lavagna, Via natale paggi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Lavagna: in Via Natale Paggi, in zona estremamente tranquilla ma comoda al centro e a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un ampio appartamento completamente ristrutturato, situato al quinto e penultimo piano di uno stabile servito da ascensore. L'immobile è composto da un ampio ingresso, un luminoso soggiorno, una cucina abitabile con tinello, due spaziose camere da letto, un bagno finestrato con doccia e tre balconi. L'appartamento si presenta in ottime condizioni di manutenzione, ristrutturato completamente nel 2004 e con bagno interamente rifatto nel 2026. Infissi esterni con doppi vetri, tende da sole e predisposizione per l'aria condizionata per l'intero appartamento con la possibilità di installare due motori. Lastrico solare impermeabilizzato nel 2026 e caldaia condominiale recentemente sostituita. Completa la proprietà una comoda cantina. Tripla esposizione Est / Nord / Ovest con vista apertissima. A parte è possibile acquistare un comodo box auto sotto casa al prezzo di euro 50.000.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

