



Rif.: 61188490

€ 245.000

Bilocale in vendita

Lavagna, Via XX Settembre - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Lavagna - Nel cuore del centro storico cittadino, proponiamo un affascinante appartamento in tipica palazzina ligure di sole due unità abitative. Situato al primo piano, l'immobile si estende su una superficie di 47 mq, offrendo un ambiente accogliente e funzionale ideale come casa vacanza. L'appartamento è composto da due locali principali: una pratica zona giorno con angolo di cottura e una camera da letto. Il bagno, finestrato e ben rifinito, è dotato di un ampio box doccia. Un comodo terrazzo completa l'offerta, fornendo spazi esterni privati dove rilassarsi e godere dell'atmosfera del centro cittadino. L'abitazione viene fornita completa di arredi su misura, con soluzioni pratiche e di pregio. Il riscaldamento è autonomo, alimentato dalla calderina recentemente sostituita, e in aggiunta è presente il condizionatore Daikin con possibilità di regolazione dell'umidità dell'aria. Gli infissi sono già dotati di doppi vetri, le persiane in alluminio sono state recentemente sostituite e sono state installate le zanzariere. Inclusa nella proprietà una comoda cantina. Lo stabile e le parti comuni sono in ottime condizioni, con il vano scale restaurato recentissimamente. Le spese [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

