



Rif.: 61077082

**€ 145.000**

**Bilocale in vendita**

Lavagna, Piazza Rocca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **G**

**EP globale non rinnovabile:** 135.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 16.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Lavagna: in Piazza Rocca proponiamo in vendita bilocale posto in una posizione strategica a pochi passi dal mare e dai principali servizi. L'immobile è composto da un ingresso accogliente che si apre su un luminoso soggiorno con zona cottura, da una camera matrimoniale ed un bagno finestrato. Il riscaldamento è autonomo e le spese contenute. Esposizione ad Ovest.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

