



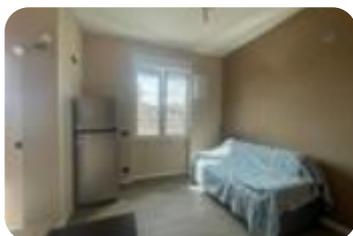
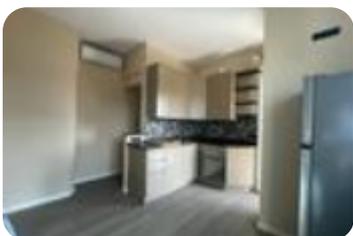
Rif.: 61075292

€ 175.000

Bilocale in vendita

Lavagna, Corso Genova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 50.26 kW h/m² anno

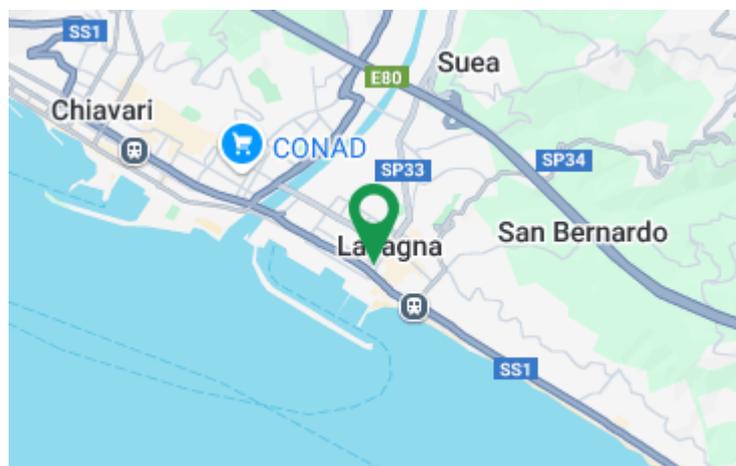
EP globale rinnovabile: 26.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lavagna: in Corso Genova, proponiamo in vendita un accogliente bilocale situato al piano alto di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, frutto di una recente ristrutturazione, offre una disposizione funzionale degli spazi. All'interno, si trovano due locali ben distribuiti: una luminosa camera da letto e un soggiorno che si apre su un pratico balcone che offre una gradevole vista ed un bagno ben rifinito. La proprietà dispone di aria condizionata, tende da sole, tapparelle elettriche e sistema di purificazione e deumidificazione dell'aria, garantendo comfort in ogni stagione. Viene venduto completo di tutti gli arredi, creati appositamente su misura. La posizione strategica permette di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e attrazioni di Lavagna. Un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

