



Rif.: 60813020

**€ 115.000**

**Monocale in vendita**

Lavagna, Corso Buenos Aires

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 39 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 135 kW h/m<sup>2</sup> anno

Lavagna: Corso Buenos Aires, comodo al mare e a due passi dai centri di Lavagna e Chiavari, proponiamo in vendita in piccola palazzina un ordinato monocale con ampio balcone ed un'ottima esposizione a sud. L'appartamento è posto al terzo ed ultimo piano e internamente si compone di ingresso, ampia zona giorno/notte con porta finestra che accede al terrazzino, un piccolo cucinino ed il bagno finestrato. E' presente un pratico soppalco sfruttabile come ripostiglio. L'immobile si presenta in ottime condizioni di manutenzione, il riscaldamento è autonomo con calderina a gas sostituita di recente. Le spese di gestione sono estremamente contenute rendendo l'offerta ideale come punto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

