



Rif.: 60791064

**€ 274.500**

**Bilocale in vendita**

Lavagna, Via Matteotti - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Lavagna - in Via Matteotti, in pieno centro cittadino e a pochi passi dal mare, proponiamo in vendita la riqualificazione dell'ex Hotel Ambra. La nuova residenza, formata da 10 unità immobiliari, si chiamerà Residenza Ambra. Gli appartamenti in ristrutturazione saranno dotati di serramenti in PVC ad alto rendimento energetico, riscaldamento e condizionamento autonomo con pompa di calore. Possibilità di scelta delle finiture. La composizione dell'immobile in oggetto è data da un ingresso in soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale e un bagno. Completa la proprietà un posto auto. Consegna prevista a Dicembre 2024. Nessuna mediazione per l'acquirente per questo cantiere.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

