



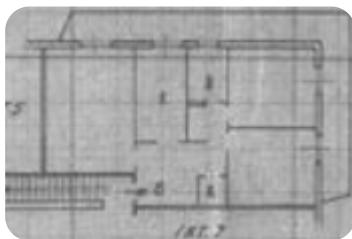
Rif.: 61232954

€ 210.000

Quadrilocale in vendita

Chiavari, Via parma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 30
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

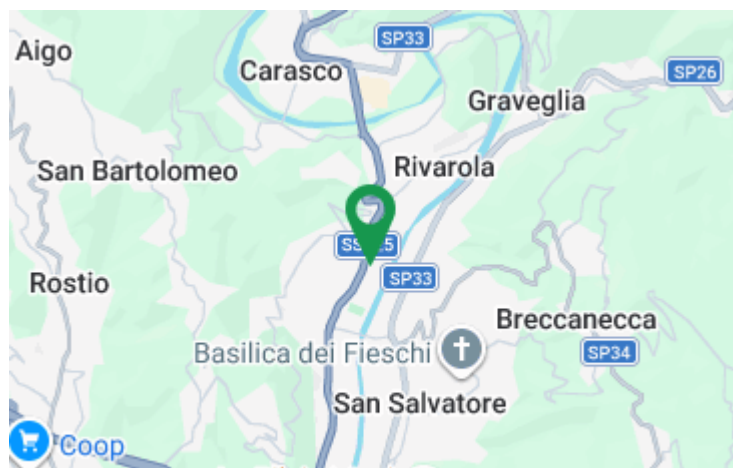


Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 136.24 kW h/m² anno

CHIAVARI - Via Parma - Proponiamo in vendita ordinato appartamento al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina. L'immobile è attualmente locato fino ad OTTOBRE 2027. Grazie all'ampio ingresso con ripostiglio, al soggiorno accogliente e alla cucina abitabile, gli spazi comuni sono generosi e funzionali. Le due camere da letto matrimoniali offrono il massimo del comfort, mentre il bagno finestrato con doccia aggiunge un tocco di praticità. Completa la proprietà una balconata perimetrale angolare esposta a Nord - Ovest garantendo una luminosità naturale e costante durante tutto il giorno. Completa la proprietà una comoda solana nel sottotetto dello stabile. Il posto auto condominiale sotto casa elimina ogni preoccupazione di parcheggio. Riscaldamento Termoautonomo e impianto di climatizzazione presente. Non affacciando direttamente sulla strada principale l'immobile risulta silenzioso anche grazie a tutti gli infissi in doppio vetro PVC.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

