

Rif.: 61167589

**€ 285.000**
**Quadrilocale in vendita**

Chiavari, Viale devoto

**Tipologia:** appartamenti

mq 75 ca.

**Locali:** 4

4 locali

**Sottotipologia:**

€ 800

**Spese Annuie:**

1

**Bagni:**

1

**Balconi:**

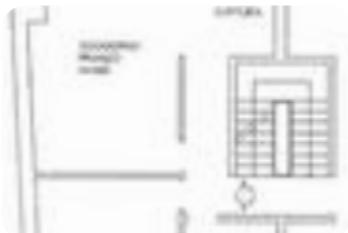
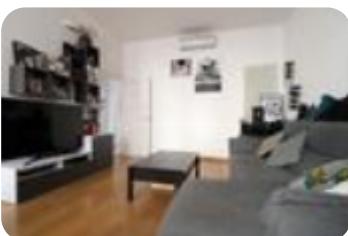
1

**Piano:**

2

**Classe energetica:** B

CHIAVARI - Inizio Viale Devoto - Proponiamo in vendita a pochi passi da Via Entella splendido appartamento ristrutturato, situato al secondo piano di una tipica palazzina genovese, senza ascensore. Con una superficie commerciale di 75 m<sup>2</sup>, l'immobile offre un'accogliente zona giorno open space, dove soggiorno e cucina si fondono in un ambiente luminoso e moderno, un bagno dotato di antibagno, la camera da letto matrimoniale perfetta per il relax, e la cameretta/studio, con accesso al balcone, è l'ideale per lavorare da casa o per ospitare gli amici. L'appartamento è completamente ristrutturato e vanta parquet in tutta la casa e infissi in doppi vetri, garantendo un'ottima efficienza energetica (Classe B). L'impianto di climatizzazione e il riscaldamento termoautonomo assicurano il massimo comfort in ogni stagione. Le spese condominiali sono contenute, rendendo questo appartamento ideale sia come prima che come seconda casa.


**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
