



Rif.: 61132306

€ 900 / mese

Negozio in affitto

Genova, via Bolzaneto - Bolzaneto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 600

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

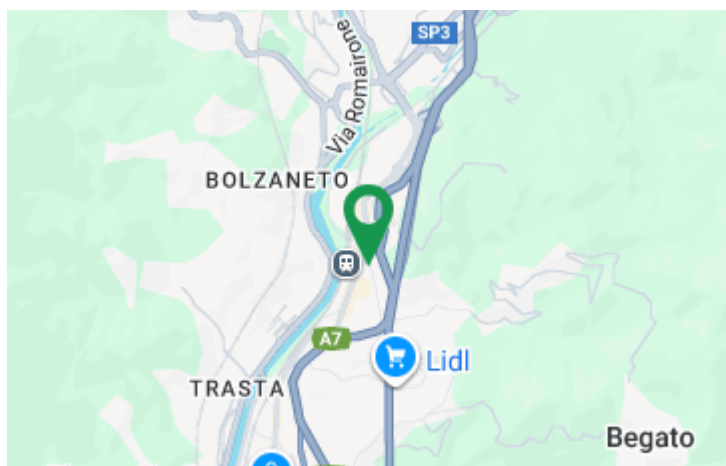
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BOLZANETO, VIA BOLZANETO, NEGOZIO. Ci troviamo a Bolzaneto, quartiere cardine nella bassa Valpolcevera e di collegamento con il centro città, grazie anche allo svincolo autostradale della A/7, ma comodamente raggiungibile anche con i mezzi del trasporto pubblico; più precisamente siamo in via Bolzaneto e proponiamo in locazione un immobile commerciale accastato come C/1, Negozio. Il locale si trova ubicato sulla via principale della zona e gode pertanto di grande visibilità dato il forte passaggio sia pedonale che veicolare, inserito in una fitta rete commerciale di negozi e attività per il pubblico. Si tratta di un immobile di ampia metratura, circa 100 Mq, distribuiti su un unico piano, a piano strada, fornito di ben tre vetrine che lo rendono particolarmente luminoso e dotato di servizi igienici. La distribuzione degli ambienti rende l'immobile versatile nelle destinazioni di utilizzo: si suddivide infatti in due ambienti, tra loro comunicanti con un doppio accesso, una zona in ingresso destinabile alla vendita al dettaglio e accoglienza della clientela ed una zona retrostante che si può dedicare a magazzino/ deposito. Il negozio si presenta al suo interno da riordinare.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

