

Partita IVA: 02528130996

Via Fratelli Canepa, 22 16010 Serra Riccò (GE) Email: gehi1@tecnocasa.it - Tel.: 3514917481





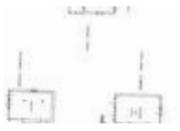












## Rif.: 61116204

## € 900 / mese Negozio in affitto

Serra Riccò, Piazza Padre Luigi Risso -Valleregia Chiesa

Tipologia: negozio Superficie: mq 297 ca.

Locali:

Sottotipologia: negozio

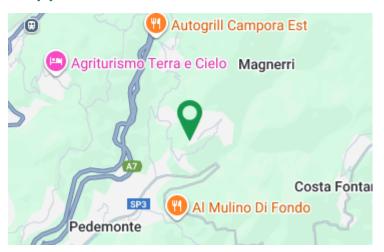
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🕒 EP estiva del fabbricato: 🕲

VALLEREGIA DI SERRA RICCO', PIAZZA PADRE LUIGI RISSO, RISTORANTE. Siamo Valleregia, una frazione nel comune di Serra Riccò, immersa nel verde della bassa entroterra, inserita in una splendida e soleggiata cornice, e proponiamo in Locazone un Immobile Commerciale accatastato come C/1, Negozio, adibito a Ristorante-Pizzeria.Ci troviamo più precisamente sulla piazza del Paese, esattamente difronte la Chiesa, in posizione dominate sulla vallata, in un luogo ideale per chi desidera trascorrere qualche ora nella tranquillità, senza allontanarsi troppo dal centro città, ideale anche per le famiglie.Si tratta di un immobile di ampia metratura, distribuiti su due livelli e suddivisi in diversi ambienti adibiti alle varie attività. Giungendo il loco cattura immediatamente l'attenzione la bella veranda piastrellata, arredata di tavolini e sedie; ci accoglie poi in ingresso un grande spazio con bancone bar, da qui si accede all'ampia sala da pranzo (circa 68 Mq) ; troviamo a questo piano anche le due cucine, una per la ristorazione e una per la pizzeria, nonchè i servizi igienici .Al piano di sopra l'immobile si sviluppa su una altrettanto ampia superficie di circa 75 Mq, arricchiti da u [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

