



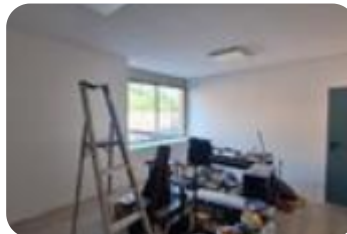
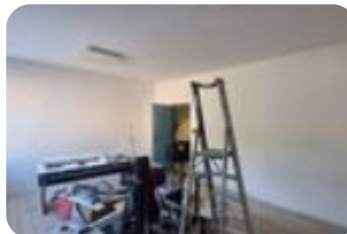
Rif.: 61112474

€ 29.000

Magazzino in vendita

Genova, Via Pasquale Pastorino - Bolzaneto

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annuie:	€ 500
Piano:	7



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

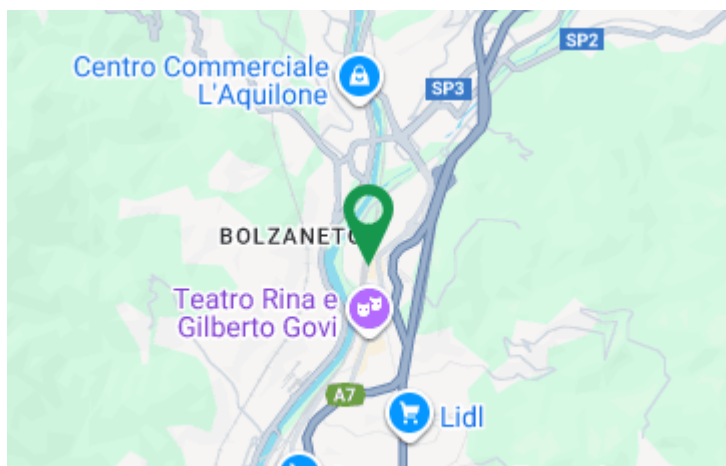
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BOLZANETO, VIA PASTORINO, MAGAZZINO. Siamo a Bolzaneto, quartiere cardine di collegamento tra la Valpocevera e il centro della città, facilmente raggiungibile sia in auto grazie allo svincolo autostradale della A/7, che in treno o comunque con i mezzi di trasporto pubblico, data la vicinanza alla stazione ferroviaria e alla fermata dell'autobus. Ci troviamo più precisamente in via Pasquale Pastorino, una delle vie principali del quartiere, di grande passaggio sia veicolare che pedonale, e zona dove si sviluppano ampi palazzi sede di numerosi uffici e varie attività commerciali. Proponiamo in Vendita un locale commerciale accatastato come C/2, magazzino, ottimo per essere utilizzato come ufficio oltre che come sala musica dato che con la recente ristrutturazione l'immobile è stato completamente insonorizzato. L'immobile si presenta molto luminoso, essendo ubicato ad un piano alto e fornito di un'ampia finestra, e si sviluppa su una superficie di circa 30 Mq. Di recente rimodernamento, è fornito di splitter per aria caldo/freddo e di porta tagliafuoco, nonché di servizi

⋮
⋮

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

