



Rif.: 61110999

€ 500 / mese

Negoziò in affitto

Serra Riccò, Via A. Medicina - Pedemonte

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 600

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PEDEMONTE DI SERRA RICCÒ', VIA ANTONIO MEDICINA, NEGOZIO. Siamo a Serra Riccò, nella bassa entroterra Genovese, a pochi minuti in auto da Bolzaneto, nella frazione di Pedemonte, comodamente raggiungibile anche con i mezzi del trasporto pubblico, più precisamente ci troviamo in via Antonio Medicina, e proponiamo in locazione un immobile commerciale accatastato come C/1, Negoziò. Il locale si trova ubicato proprio sulla via principale del quartiere dove il passaggio sia pedonale che veicolare è molto alto e gode per questa ragione, di un'ottima visibilità. Inserito in un contesto commerciale particolarmente effervescente dove si sviluppano svariate attività ormai ben radicate sul territorio, questo negoziò è lo spazio ideale per chi desidera avviare la propria attività in un ambiente lontano dal caos e dalla routine del centro città. L'immobile conta una superficie di circa 95 mq, suddivisi in due ambienti tra loro comunicanti che lo rendono molto versatile nelle destinazioni d'uso, ad esempio la parte retrostante potrebbe essere dedicata a piccolo laboratorio per la produzione e la parte antistante dedicata alla vendita al dettaglio. Il Negoziò è molto luminoso. data la prese [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

