



Rif.: 61102270

**€ 140.000**

**Attività in vendita**

**Genova, Via di San Bernardo - Centro Storico**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



**Classe energetica:**  **G**

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CENTRO STORICO, ATTIVITA' SOMMINISTRAZIONE RISTORAZIONE. Siamo nel centro storico di Genova, nel cuore della città, a pochi minuti a piedi dalle molteplici attrazioni turistiche, più precisamente ci troviamo in Vico di San Bernardo, comodamente raggiungibile sia che si arrivi dal centro, sia che si arrivi dalla zona del Porto e proponiamo in vendita la Licenza per Attività di Somministrazione nel settore della Ristorazione. Ubicato proprio tra i Vicoli di Genova, questo immobile gode di una posizione strategica dato che da qui si raggiunge il centro della città da una parte e la zona turistica del Porto Antico con il suo Acquario, l'ascensore panoramico e molteplici altre attività dall'altra. Il Ristorante si sviluppa su una superficie di circa 120 Mq, distribuiti su due livelli così suddivisi: al piano sottostante troviamo diversi ambienti, uno allestito con tavoli, uno dedicato a spogliatoio e uno dedicato a magazzino; al piano terra abbiamo invece l'ingresso accogliente con zona Bar e Cassa e due sale allestite con tavoli per le consumazioni e una zona raggiungibile salendo pochi gradini dove troviamo due servizi igienici, con annessi

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

