



Rif.: 61075807

€ 29.000

Negozi in vendita

Genova, Via Filippo Bettini - Bolzaneto

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 25 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 300



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

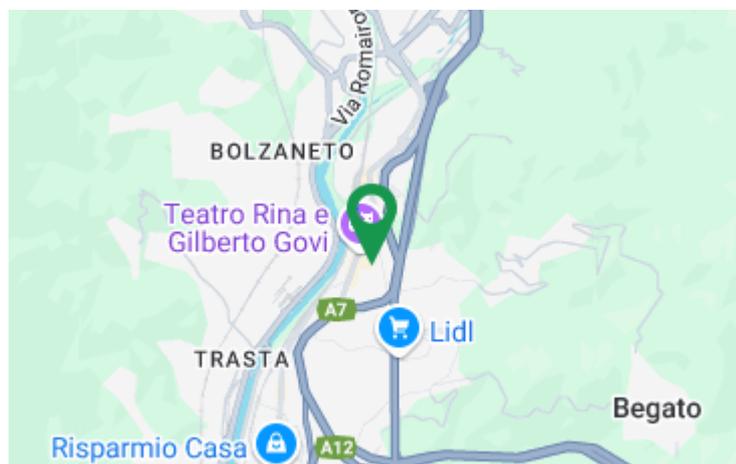
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BOLZANETO, VIA FILIPPO BETTINI, NEGOZIO. Siamo a Bolzaneto, nel cuore della Valpolcevera, quartiere cardine di collegamento tra la bassa entroterra genovese e il centro della città, servito benissimo dai mezzi del trasporto pubblico e pertanto comodamente raggiungibile sia in treno che in bus oltre che con mezzi propri dato lo svincolo autostradale della A/7; più nel dettaglio ci troviamo in via Filippo Bettini, adiacente la piazza, e proponiamo in vendita un immobile commerciale accatastato come C/1, Negozi. Il locale si trova inserito in un contesto commerciale molto effervescente, ricco di attività e negozi, e gode di grande visibilità dato il forte passaggio sia pedonale che veicolare, soprattutto nei due giorni infrasettimanali in cui viene svolto il mercato rionale. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 25 Mq, in un ambiente in open space e si presenta al suo interno in buono stato di ristrutturazione; molto luminoso grazie la porta vetrata e i neon a soffitto. Una zona in ingresso è attualmente dedicata alla vendita al dettaglio ed un piccolo retro è utilizzato come deposito-magazzino. Il negozio è fornito di struttura soppalco, creata su misura, che può even [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

