

Rif.: 61066970

€ 390 / mese

Negoziò in affitto

Genova, Via Rivarolo - Teglia

Tipologia:	negoziò
Superficie:	m ² 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 600

Classe energetica: **G**

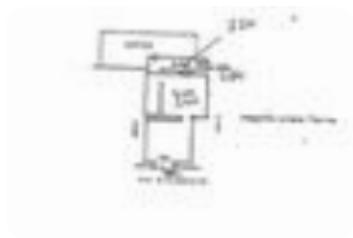
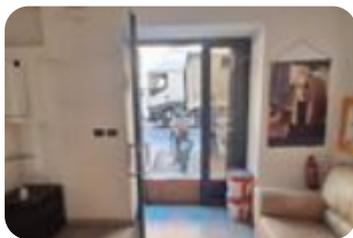
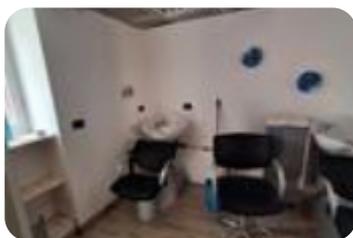
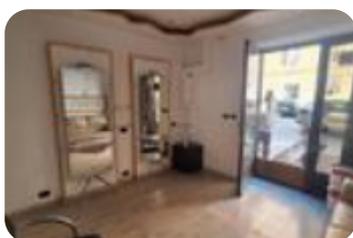
EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

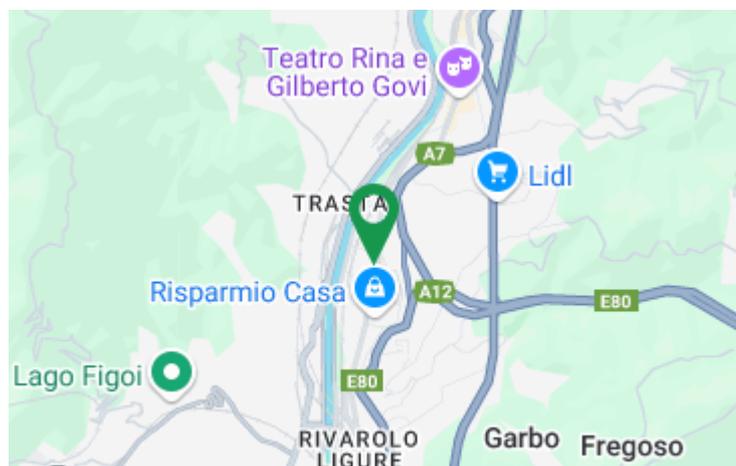
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TEGLIA, VIA RIVAROLO, NEGOZIO. Siamo a Teglia, nel cuore della Valpolcevera, quartiere in forte espansione economica e commerciale grazie alla rivalutazione della zona derivante dalla riqualificazione dell'area ex miralanza, a pochi minuti in auto dallo svincolo autostradale di Bolzaneto da una parte e dalla fermata della stazione della metropolitana di Brin dall'altra; piú nel dettaglio ci troviamo in via Rivarolo, e proponiamo in locazione un immobile commerciale accatastato come C/1, Negoziò. Il locale si trova ubicato sulla via principale del quartiere, inserito in un contesto fitto di negozi e attività per il pubblico. Utilizzato fino ad ora come parrucchiere, l'immobile si sviluppa su una superficie di circa 30 Mq, distribuiti in due ambienti: un ingresso per accoglienza della clientela e vendita al dettaglio e un piccolo retro. Il negoziò si presenta in discrete condizioni di ristrutturazione ed è altresì fornito di servizi igienici con lavabo. Dal retro si ha l'accesso ad un piccolo sfogo esterno.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

