



Rif.: 61064911

€ 189.000

Laboratorio in vendita

Genova, Via Paolo Anfossi - Pontedecimo

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 385 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 2.455
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

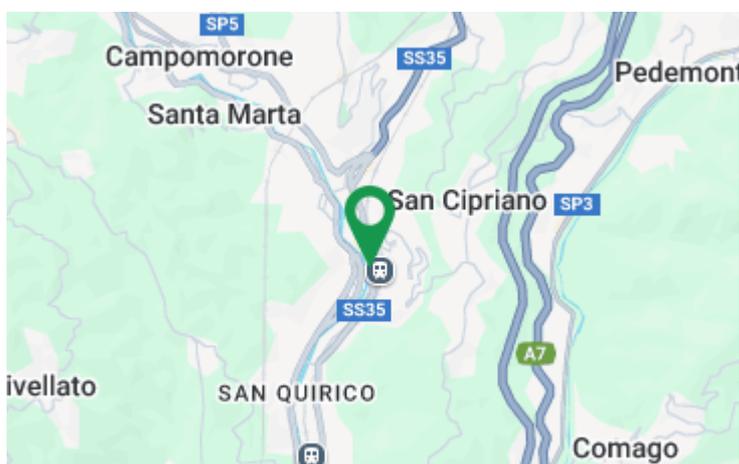
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PONTEDECIMO, VIA PAOLO ANFOSSI, LABORATORIO USO NEGOZIO. Siamo a Pontedecimo, nel cuore della Valpolcevera, a pochi minuti in auto dallo svincolo autostradale di Bolzaneto; più precisamente ci troviamo in via Paolo Anfossi, via principale del quartiere, di forte passaggio sia pedonale che veicolare, comodamente raggiungibile anche con i mezzi del trasporto pubblico grazie alla vicinanza alla stazione ferroviaria e alla fermata del bus; proponiamo in vendita un immobile commerciale accatastato come D/1, opificio, Laboratorio, utilizzato a tutt'oggi anche come negozio. Si tratta, più nel dettaglio, di un Immobile di grandi dimensioni, 385 mq distribuiti su un unico livello, al terzo ed ultimo piano di uno stabile dedicato esclusivamente ad uffici e attività commerciali, fornito di ascensore e di montacarichi che agevola le operazioni di spostamento di merci e di materiali. Il laboratorio si presenta al suo interno molto luminoso, date le molte finestre perimetrali di cui è dotato e dei tanti e grandi faretto a soffitto e in buone condizioni di ristrutturazione ed è suddiviso in vari

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

