



Rif.: 61059094

€ 39.000

Negoziò in vendita

Busalla, Via Vittorio Veneto

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0

Classe energetica: G

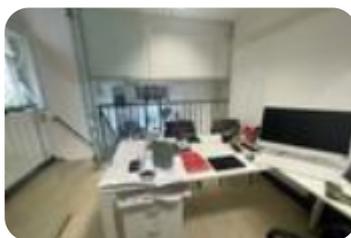
EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

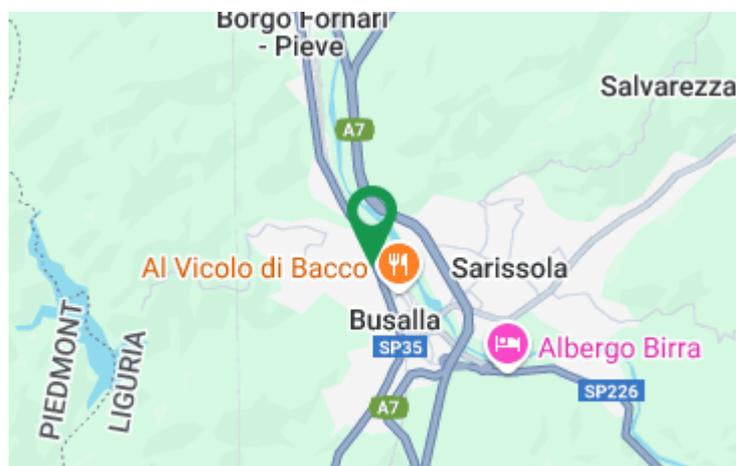
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BUSALLA, VIA VITTORIO VENETO, NEGOZIO USO UFFICIO. Ci troviamo a Busalla, nel cuore della bassa entroterra genovese, cittadina molto effervescente dal punto di vista commerciale e delle attività per il pubblico, comodamente raggiungibile grazie allo svincolo autostradale della A/7; piú precisamente siamo in via Vittorio Veneto, e proponiamo sia in Vendita che in Locazione un immobile commerciale accastato come C/1, Negoziò. Ubicato sul corso principale della zona, il locale in questione gode di ottima visibilità dato il forte passaggio sia pedonale che veicolare e si presta pertanto benissimo ad utilizzi svariati, sia come negoziò per la vendita al dettaglio che come ufficio. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 60 Mq, e al suo interno si presenta in buone condizioni di ristrutturazione, con una zona in ingresso dedicata all'accoglienza ed una zona soppalcata che si può adibire ad ufficio. Il negoziò è fornito di servizi igienici. La richiesta in caso di locazione è di 500 Euro mensili, per quanto concerne la Vendita invece, dato un piccolo anticipo, viene consentita una rateizzazione della restante cifra.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

