

Rif.: 61034749

€ 550 / mese

Negoziò in affitto

Genova, Via Teglia - Teglia

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 360

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

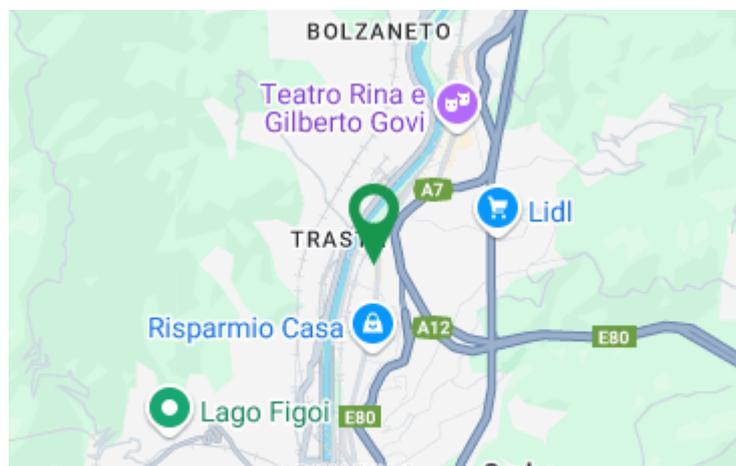
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TEGLIA, VIA TEGLIA, NEGOZIO. Ci troviamo a Teglia, quartiere in forte espansione economica grazie alla grande opera in atto di riqualificazione dell'area ex Miralanza, ormai praticamente demolita e dove sorgerà un'area che darà sicuramente un maggior valore a tutta questa parte della Valpolcevera; più nel dettaglio siamo nell'omonima via Teglia, e proponiamo in locazione un immobile commerciale accatastato come C/1, Negoziò. Il locale in questione si trova inserito in una fitta rete di attività e servizi per il pubblico, ubicato sulla strada principale gode di grande visibilità e passaggio sia veicolare che pedonale. Il Negoziò si sviluppa su una superficie di circa 57 Mq complessivi, di cui 40 sono interni e 17 esterni. Una porta vetrata consente l'accesso all'immobile che si presenta al suo interno di recentissima ristrutturazione e particolarmente luminoso grazie ai grandi faretti a soffitto; una bassa parete in cartongesso suddivide il locale in due ambienti: l'ingresso destinabile alla vendita al dettaglio o alla consumazione in loco di prodotti cucinati ed un retro atto alla produzione essendo infatti il locale fornito di Canna Fumaria. Il Negoziò è altresì fornito di [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

