



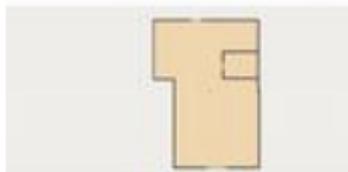
Rif.: 61017356

**€ 48.000**

**Licenza in vendita**

**Busalla, Via Vittorio Veneto**

|                        |          |
|------------------------|----------|
| <b>Tipologia:</b>      | licenza  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 1 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1        |
| <b>Sottotipologia:</b> | licenza  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600    |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

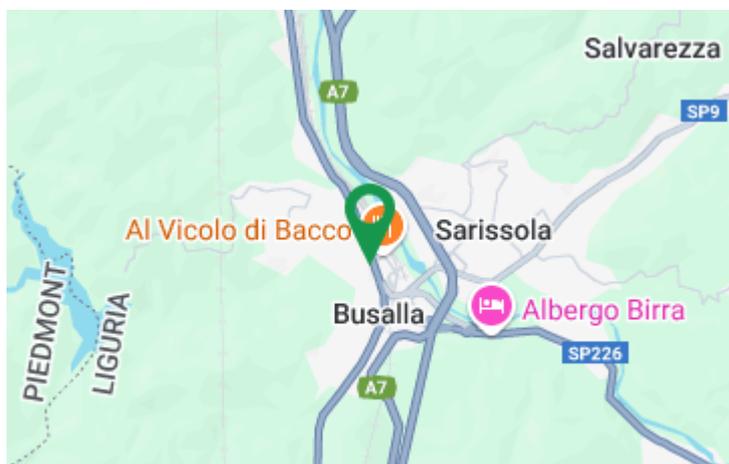
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

BUSALLA, VIA VITTORIO VENETO, ATTIVITA' BAR. Ci troviamo a Busalla, proprio sul corso principale della cittadina, a pochi minuti in auto dallo svincolo autostradale della A/7, e comodamente raggiungibile anche con i mezzi del trasporto pubblico e proponiamo in vendita l'attività di Bar-Tavola fredda. Si tratta di un'attività molto ben avviata, sviluppata in un contesto commerciale particolarmente effervescente, essendo infatti l'immobile ubicato sul corso principale, ed inserito in una fitta rete di negozi e servizi. Il locale si presenta al suo interno di recente rifacimento, il pavimento in parquet lo rende particolarmente caldo e le applique alle pareti creano una atmosfera molto accogliente. L'arredamento si compone di tavolini in legno e divanetti rendendo l'immobile ideale per chi vuole consumare una deliziosa colazione in tranquillità o trascorrere la propria pausa pranzo. Arredato con cura e attenzione anche ai più piccoli dettagli, questo Bar è la soluzione ideale per chi volesse avviare un'attività commerciale in una zona leggermente defilata dal caos della città, ma che gode comunque di grande passaggio sia pedonale che veicolare e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

