



Rif.: 61013157

**€ 60.000**

## Magazzino in vendita

Genova, Via della Pietra - Certosa

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 187 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

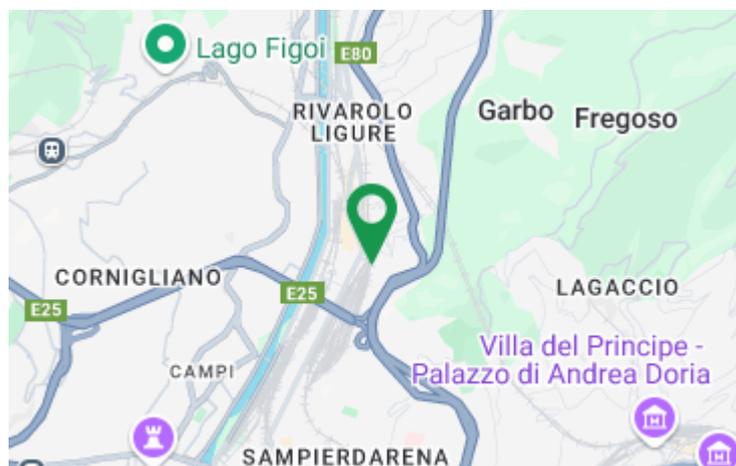
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CERTOSA, VIA DELLA PIETRA, MAGAZZINO Nel cuore della località di Certosa, a Genova, si propone in vendita un ampio magazzino di 187 mq. Situato al piano terra, l'immobile offre un comodo ingresso carrabile, ideale per facilitare le operazioni di carico e scarico. Costruito nel 1967 e mantenuto nelle condizioni originali, il magazzino si presenta come un'opportunità versatile per diverse attività commerciali o per chi necessita di uno spazio di stoccaggio ampio e facilmente accessibile. La posizione strategica nel quartiere di Certosa garantisce un collegamento agevole con le principali arterie stradali della città, rendendo questo spazio una soluzione pratica per chi cerca funzionalità e comodità. La struttura, composta da un unico locale, offre la possibilità di personalizzazione in base alle esigenze specifiche dell'acquirente. L'immobile non è fornito di servizi igienici, ma dei soli scarichi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

