

Rif.: 61013156

**€ 2.000 / mese**

**Negoziò in affitto**

**Genova, Via Costantino Reta - Bolzaneto**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 300



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

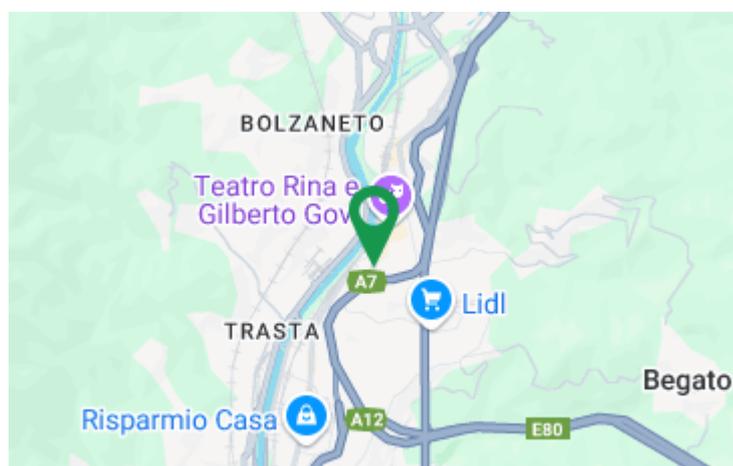
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**BOLZANETO, VIA COSTANTINO RETA, NEGOZIO.** Nel cuore di Bolzaneto, a Genova, si propone in locazione un ampio negoziò di 270 mq situato al piano terra. L'immobile offre due spaziosi locali che possono essere adattati a diverse esigenze commerciali. La posizione strategica garantisce una buona visibilità e un facile accesso per i clienti. La struttura, pur mantenendo le caratteristiche originali dell'epoca di costruzione, offre un ambiente versatile e funzionale. La disposizione interna permette di organizzare lo spazio in modo efficiente, ideale per attività che necessitano di un'ampia superficie espositiva o di lavoro. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e offre numerose opportunità di parcheggio nelle vicinanze, facilitando l'afflusso della clientela. Questo negoziò rappresenta una soluzione interessante per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in un contesto dinamico e ben collegato. Fornito di ben tre servizi igienici e quattro vetrine.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

