



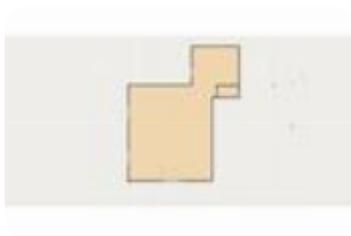
Rif.: 61009254

€ 54.000

Negozi in vendita

Genova, Via Filippo Bettini - Bolzaneto

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

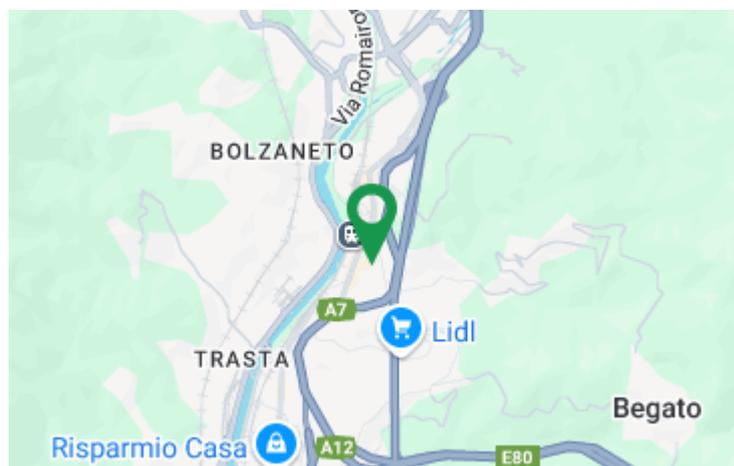
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BOLZANETO, VIA FILIPPO BETTINI, NEGOZIO. Siamo a Bolzaneto, quartiere cardine della Valpolcevera, focale punto di intersezione con il centro della città, comodamente raggiungibile in auto, dato lo svincolo dell'autostrada A/7 e estremamente comoda ai mezzi di trasporto pubblico; più nel dettaglio ci troviamo in via Filippo Bettini, nelle adiacenze della piazza del quartiere, e proponiamo in vendita un locale commerciale accatastato come C/1, Negozi. L'immobile si trova inserito in una fitta rete di attività, ubicato proprio in un'area di forte passaggio pedonale, all'angolo tra via Filippo Bettini e via Nostra Signora della Neve, dove viene svolto settimanalmente, per due giorni a settimana, il mercato rionale e gode pertanto di grande visibilità. Il negozio si sviluppa su una superficie di circa 60 Mq, suddivisi in due locali tra loro comunicanti, e si presenta estremamente luminoso, essendo infatti fornito di ben 4 vetrine, tre delle quali consentono l'accesso all'area antistante dell'immobile e una ne consente l'accesso al retro. In realtà le quattro suddette vetrine sono quattro portafinestre che potrebbero quindi essere utilizzate anche come ingressi. Il negozio è altresì [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

