



Rif.: 60995489

€ 700 / mese

Negoziò in affitto

Sant'Olcese, Via Don Luigi Sturzo - Manesseno

Tipologia:	negoziò
Superficie:	m ² 65 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0

Classe energetica: G

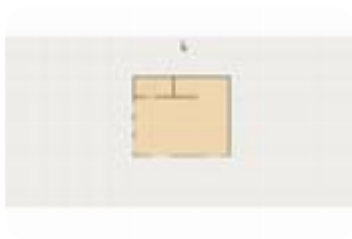
EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MANESSENO, VIA DON LUIGI STURZO, NEGOZIO. Siamo a Manesseno, piccola frazione nel comune di Sant'Olcese, nella bassa Valpolcevera, a pochi minuti in auto dalla piú centrale Bolzaneto, leggermente defilata dal caos e dal traffico del centro, ma comunque ricca in attività commerciali e servizi per il pubblico; piú nel dettaglio ci troviamo in via Don Luigi Sturzo, punto nevralgico del quartiere, e proponiamo in locazione un immobile accatastato come C/1, Negoziò. Il Locale è ubicato in posizione molto visibile e gode di un ottimo passaggio sia veicolare che pedonale; estremamente luminoso, essendo fornito infatti di ben 3 vetrine e porta di ingresso vetrata. Si sviluppa su una superficie di circa 65 Mq, in un ambiente in open space, recentemente ristrutturato, con grandi faretti a soffitto; è altresì dotato di servizi igienici a norma per disabili. La posizione dell'immobile e le dimensioni ne consentono svariati utilizzi, anche se è stato utilizzato fino ad oggi come vendita al dettaglio e consumo in loco di Birra artigianale.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

